

CONCESSÃO - Planilha de Evolução - Taxa de Juros com Redutor

INFORMAÇÕES

Esta planilha é uma simulação matemática para demonstração da evolução teórica dos valores utilizados no cálculo do Custo Efetivo Total (CET), em atendimento ao que dispõem as resoluções 3.517 e 3.909 do Conselho Monetário Nacional (CMN). De acordo com o Parágrafo 3º do Artigo 1º da resolução 3.517 o cálculo do CET não considera taxas flutuantes, índice de preços ou outros referenciais de remuneração cujo valor se altere no decorrer do prazo da operação, portanto, os valores acima estão sujeitos à alteração em decorrência da aplicação das atualizações monetárias previstas no contrato de financiamento. Solicitação de alteração de Data de Vencimento de Encargo Mensal após a contratação implica em cobrança de juros e atualização monetária proporcional à quantidade de dias decorridos entre a data de vencimento original do encargo e a nova data. Cálculo nas condições vigentes na Data da Assinatura do Contrato nº **1.7877.0101248-5**. A contratação está condicionada à disponibilidade de recursos para sua região e ao atendimento das exigências referentes às regras do financiamento habitacional bem como à apuração da capacidade de pagamento e à aprovação da análise de crédito a ser efetuada pela CAIXA.

▶ **CET - Custo Efetivo Total: 5,4720 %**

▶ **CESH - Custo Efetivo do Seguro Habitacional: 5,2493 %**

VALORES DA OPERAÇÃO

Financiamento: R\$ 202.120,37

Subsídio Complementar: R\$ 0,00

Total: R\$ 202.120,37

DESPESAS DEVIDAS ATÉ A CONTRATAÇÃO

Seguro à Vista: R\$ 48,92

**Tarifa para Avaliação de Bens
Recebidos em Garantia: R\$ 3.100,00**

IOF: R\$ 0,00

Total: R\$ 3.148,92

FASE DA OBRA

Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA)	ENCARGO	SUBSÍDIO	SALDO DEVEDOR
1	20/05/2021	R\$ 0,00	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 73,92	R\$ 0,00	R\$ 20,21
2	20/06/2021	R\$ 0,08	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 74,00	R\$ 0,00	R\$ 40,42
3	20/07/2021	R\$ 0,17	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 74,08	R\$ 0,00	R\$ 60,63
4	20/08/2021	R\$ 0,25	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 74,17	R\$ 0,00	R\$ 80,84
5	20/09/2021	R\$ 0,34	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 74,25	R\$ 0,00	R\$ 101,06
6	20/10/2021	R\$ 0,42	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 74,34	R\$ 0,00	R\$ 121,27
7	20/11/2021	R\$ 0,51	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 74,42	R\$ 0,00	R\$ 5.740,21
8	20/12/2021	R\$ 24,06	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 97,97	R\$ 0,00	R\$ 11.722,98
9	20/01/2022	R\$ 49,13	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 123,05	R\$ 0,00	R\$ 17.725,95
10	20/02/2022	R\$ 74,30	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 148,21	R\$ 0,00	R\$ 24.214,02
11	20/03/2022	R\$ 101,49	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 175,40	R\$ 0,00	R\$ 31.106,32
12	20/04/2022	R\$ 130,38	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 204,29	R\$ 0,00	R\$ 37.998,62
13	20/05/2022	R\$ 159,26	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 233,18	R\$ 0,00	R\$ 44.446,26
14	20/06/2022	R\$ 186,29	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 260,20	R\$ 0,00	R\$ 50.893,90
15	20/07/2022	R\$ 213,31	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 287,23	R\$ 0,00	R\$ 57.624,51
16	20/08/2022	R\$ 241,52	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 315,44	R\$ 0,00	R\$ 64.496,61

FASE DA OBRA

Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA)	ENCARGO	SUBSÍDIO	SALDO DEVEDOR
17	20/09/2022	R\$ 270,33	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 344,24	R\$ 0,00	R\$ 71.469,76
18	20/10/2022	R\$ 299,55	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 373,47	R\$ 0,00	R\$ 79.210,97
19	20/11/2022	R\$ 332,00	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 405,91	R\$ 0,00	R\$ 86.790,48
20	20/12/2022	R\$ 363,77	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 437,68	R\$ 0,00	R\$ 94.814,66
21	20/01/2023	R\$ 397,40	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 471,31	R\$ 0,00	R\$ 102.919,69
22	20/02/2023	R\$ 431,37	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 505,29	R\$ 0,00	R\$ 110.943,87
23	20/03/2023	R\$ 465,00	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 538,92	R\$ 0,00	R\$ 118.947,83
24	20/04/2023	R\$ 498,55	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 572,47	R\$ 0,00	R\$ 126.264,59
25	20/05/2023	R\$ 529,22	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 603,13	R\$ 0,00	R\$ 133.419,65
26	20/06/2023	R\$ 559,21	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 633,12	R\$ 0,00	R\$ 140.615,14
27	20/07/2023	R\$ 589,36	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 663,28	R\$ 0,00	R\$ 147.163,84
28	20/08/2023	R\$ 616,81	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 690,73	R\$ 0,00	R\$ 153.187,02
29	20/09/2023	R\$ 642,06	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 715,97	R\$ 0,00	R\$ 159.048,51
30	20/10/2023	R\$ 666,63	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 740,54	R\$ 0,00	R\$ 164.889,79
31	20/11/2023	R\$ 691,11	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 765,02	R\$ 0,00	R\$ 170.589,59
32	20/12/2023	R\$ 715,00	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 788,91	R\$ 0,00	R\$ 176.228,75
33	20/01/2024	R\$ 738,63	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 812,55	R\$ 0,00	R\$ 181.706,21
34	20/02/2024	R\$ 761,59	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 835,51	R\$ 0,00	R\$ 187.123,03
35	20/03/2024	R\$ 784,30	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 858,21	R\$ 0,00	R\$ 192.014,35
36	20/04/2024	R\$ 804,80	R\$ 48,92	R\$ 25,00	R\$ 878,71	R\$ 0,00	R\$ 202.120,37

FASE DE AMORTIZAÇÃO

Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
1	20/05/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,88	R\$ 25,00	R\$ 1.162,57	R\$ 201.878,83
2	20/06/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,84	R\$ 25,00	R\$ 1.162,53	R\$ 201.636,28
3	20/07/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,80	R\$ 25,00	R\$ 1.162,49	R\$ 201.392,71
4	20/08/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,77	R\$ 25,00	R\$ 1.162,46	R\$ 201.148,12
5	20/09/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,73	R\$ 25,00	R\$ 1.162,42	R\$ 200.902,51
6	20/10/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,69	R\$ 25,00	R\$ 1.162,38	R\$ 200.655,87
7	20/11/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,65	R\$ 25,00	R\$ 1.162,34	R\$ 200.408,20
8	20/12/2024	R\$ 1.088,69	R\$ 48,61	R\$ 25,00	R\$ 1.162,30	R\$ 200.159,49
9	20/01/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,58	R\$ 25,00	R\$ 1.162,27	R\$ 199.909,74
10	20/02/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,54	R\$ 25,00	R\$ 1.162,23	R\$ 199.658,94
11	20/03/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,50	R\$ 25,00	R\$ 1.162,19	R\$ 199.407,09
12	20/04/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,46	R\$ 25,00	R\$ 1.162,15	R\$ 199.154,18
13	20/05/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,42	R\$ 25,00	R\$ 1.162,11	R\$ 198.900,21
14	20/06/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,38	R\$ 25,00	R\$ 1.162,07	R\$ 198.645,18

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
15	20/07/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 48,34	R\$ 25,00	R\$ 1.162,03	R\$ 198.389,08
16	20/08/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 67,78	R\$ 25,00	R\$ 1.181,47	R\$ 198.131,90
17	20/09/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 67,71	R\$ 25,00	R\$ 1.181,40	R\$ 197.873,65
18	20/10/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 67,65	R\$ 25,00	R\$ 1.181,34	R\$ 197.614,31
19	20/11/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 67,58	R\$ 25,00	R\$ 1.181,27	R\$ 197.353,89
20	20/12/2025	R\$ 1.088,69	R\$ 67,52	R\$ 25,00	R\$ 1.181,21	R\$ 197.092,38
21	20/01/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,45	R\$ 25,00	R\$ 1.181,14	R\$ 196.829,77
22	20/02/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,38	R\$ 25,00	R\$ 1.181,07	R\$ 196.566,06
23	20/03/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,32	R\$ 25,00	R\$ 1.181,01	R\$ 196.301,24
24	20/04/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,25	R\$ 25,00	R\$ 1.180,94	R\$ 196.035,31
25	20/05/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,18	R\$ 25,00	R\$ 1.180,87	R\$ 195.768,27
26	20/06/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,12	R\$ 25,00	R\$ 1.180,81	R\$ 195.500,11
27	20/07/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 67,05	R\$ 25,00	R\$ 1.180,74	R\$ 195.230,83
28	20/08/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 66,98	R\$ 25,00	R\$ 1.180,67	R\$ 194.960,42
29	20/09/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 66,91	R\$ 25,00	R\$ 1.180,60	R\$ 194.688,87
30	20/10/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 66,84	R\$ 25,00	R\$ 1.180,53	R\$ 194.416,19
31	20/11/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 66,77	R\$ 25,00	R\$ 1.180,46	R\$ 194.142,36
32	20/12/2026	R\$ 1.088,69	R\$ 66,71	R\$ 25,00	R\$ 1.180,40	R\$ 193.867,39
33	20/01/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,64	R\$ 25,00	R\$ 1.180,33	R\$ 193.591,26
34	20/02/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,57	R\$ 25,00	R\$ 1.180,26	R\$ 193.313,98
35	20/03/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,50	R\$ 25,00	R\$ 1.180,19	R\$ 193.035,53
36	20/04/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,43	R\$ 25,00	R\$ 1.180,12	R\$ 192.755,92
37	20/05/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,35	R\$ 25,00	R\$ 1.180,04	R\$ 192.475,13
38	20/06/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,28	R\$ 25,00	R\$ 1.179,97	R\$ 192.193,17
39	20/07/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,21	R\$ 25,00	R\$ 1.179,90	R\$ 191.910,03
40	20/08/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,14	R\$ 25,00	R\$ 1.179,83	R\$ 191.625,70
41	20/09/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,07	R\$ 25,00	R\$ 1.179,76	R\$ 191.340,18
42	20/10/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 66,00	R\$ 25,00	R\$ 1.179,69	R\$ 191.053,46
43	20/11/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 65,92	R\$ 25,00	R\$ 1.179,61	R\$ 190.765,54
44	20/12/2027	R\$ 1.088,69	R\$ 65,85	R\$ 25,00	R\$ 1.179,54	R\$ 190.476,41
45	20/01/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,78	R\$ 25,00	R\$ 1.179,47	R\$ 190.186,07
46	20/02/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,70	R\$ 25,00	R\$ 1.179,39	R\$ 189.894,51
47	20/03/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,63	R\$ 25,00	R\$ 1.179,32	R\$ 189.601,73
48	20/04/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,56	R\$ 25,00	R\$ 1.179,25	R\$ 189.307,72
49	20/05/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,48	R\$ 25,00	R\$ 1.179,17	R\$ 189.012,48
50	20/06/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,41	R\$ 25,00	R\$ 1.179,10	R\$ 188.716,00
51	20/07/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,33	R\$ 25,00	R\$ 1.179,02	R\$ 188.418,28

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
52	20/08/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,26	R\$ 25,00	R\$ 1.178,95	R\$ 188.119,31
53	20/09/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,18	R\$ 25,00	R\$ 1.178,87	R\$ 187.819,09
54	20/10/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,11	R\$ 25,00	R\$ 1.178,80	R\$ 187.517,61
55	20/11/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 65,03	R\$ 25,00	R\$ 1.178,72	R\$ 187.214,87
56	20/12/2028	R\$ 1.088,69	R\$ 64,95	R\$ 25,00	R\$ 1.178,64	R\$ 186.910,86
57	20/01/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,88	R\$ 25,00	R\$ 1.178,57	R\$ 186.605,58
58	20/02/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,80	R\$ 25,00	R\$ 1.178,49	R\$ 186.299,02
59	20/03/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,72	R\$ 25,00	R\$ 1.178,41	R\$ 185.991,17
60	20/04/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,64	R\$ 25,00	R\$ 1.178,33	R\$ 185.682,03
61	20/05/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,57	R\$ 25,00	R\$ 1.178,26	R\$ 185.371,60
62	20/06/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,49	R\$ 25,00	R\$ 1.178,18	R\$ 185.059,86
63	20/07/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,41	R\$ 25,00	R\$ 1.178,10	R\$ 184.746,82
64	20/08/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,33	R\$ 25,00	R\$ 1.178,02	R\$ 184.432,47
65	20/09/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,25	R\$ 25,00	R\$ 1.177,94	R\$ 184.116,80
66	20/10/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,17	R\$ 25,00	R\$ 1.177,86	R\$ 183.799,80
67	20/11/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,09	R\$ 25,00	R\$ 1.177,78	R\$ 183.481,48
68	20/12/2029	R\$ 1.088,69	R\$ 64,01	R\$ 25,00	R\$ 1.177,70	R\$ 183.161,82
69	20/01/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,93	R\$ 25,00	R\$ 1.177,62	R\$ 182.840,82
70	20/02/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,85	R\$ 25,00	R\$ 1.177,54	R\$ 182.518,48
71	20/03/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,76	R\$ 25,00	R\$ 1.177,45	R\$ 182.194,79
72	20/04/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,68	R\$ 25,00	R\$ 1.177,37	R\$ 181.869,74
73	20/05/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,60	R\$ 25,00	R\$ 1.177,29	R\$ 181.543,33
74	20/06/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,52	R\$ 25,00	R\$ 1.177,21	R\$ 181.215,55
75	20/07/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 63,44	R\$ 25,00	R\$ 1.177,13	R\$ 180.886,39
76	20/08/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 87,56	R\$ 25,00	R\$ 1.201,25	R\$ 180.555,86
77	20/09/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 87,44	R\$ 25,00	R\$ 1.201,13	R\$ 180.223,94
78	20/10/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 87,31	R\$ 25,00	R\$ 1.201,00	R\$ 179.890,63
79	20/11/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 87,18	R\$ 25,00	R\$ 1.200,87	R\$ 179.555,92
80	20/12/2030	R\$ 1.088,69	R\$ 87,05	R\$ 25,00	R\$ 1.200,74	R\$ 179.219,81
81	20/01/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,92	R\$ 25,00	R\$ 1.200,61	R\$ 178.882,29
82	20/02/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,79	R\$ 25,00	R\$ 1.200,48	R\$ 178.543,36
83	20/03/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,66	R\$ 25,00	R\$ 1.200,35	R\$ 178.203,00
84	20/04/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,52	R\$ 25,00	R\$ 1.200,21	R\$ 177.861,22
85	20/05/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,39	R\$ 25,00	R\$ 1.200,08	R\$ 177.518,01
86	20/06/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,26	R\$ 25,00	R\$ 1.199,95	R\$ 177.173,36
87	20/07/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 86,13	R\$ 25,00	R\$ 1.199,82	R\$ 176.827,26
88	20/08/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 85,99	R\$ 25,00	R\$ 1.199,68	R\$ 176.479,71

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
89	20/09/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 85,86	R\$ 25,00	R\$ 1.199,55	R\$ 176.130,71
90	20/10/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 85,72	R\$ 25,00	R\$ 1.199,41	R\$ 175.780,24
91	20/11/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 85,59	R\$ 25,00	R\$ 1.199,28	R\$ 175.428,30
92	20/12/2031	R\$ 1.088,69	R\$ 85,45	R\$ 25,00	R\$ 1.199,14	R\$ 175.074,89
93	20/01/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 85,31	R\$ 25,00	R\$ 1.199,00	R\$ 174.720,00
94	20/02/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 85,17	R\$ 25,00	R\$ 1.198,86	R\$ 174.363,62
95	20/03/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 85,04	R\$ 25,00	R\$ 1.198,73	R\$ 174.005,75
96	20/04/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,90	R\$ 25,00	R\$ 1.198,59	R\$ 173.646,38
97	20/05/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,76	R\$ 25,00	R\$ 1.198,45	R\$ 173.285,50
98	20/06/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,62	R\$ 25,00	R\$ 1.198,31	R\$ 172.923,11
99	20/07/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,48	R\$ 25,00	R\$ 1.198,17	R\$ 172.559,20
100	20/08/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,34	R\$ 25,00	R\$ 1.198,03	R\$ 172.193,76
101	20/09/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,20	R\$ 25,00	R\$ 1.197,89	R\$ 171.826,79
102	20/10/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 84,05	R\$ 25,00	R\$ 1.197,74	R\$ 171.458,28
103	20/11/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 83,91	R\$ 25,00	R\$ 1.197,60	R\$ 171.088,23
104	20/12/2032	R\$ 1.088,69	R\$ 83,77	R\$ 25,00	R\$ 1.197,46	R\$ 170.716,63
105	20/01/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 83,62	R\$ 25,00	R\$ 1.197,31	R\$ 170.343,47
106	20/02/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 83,48	R\$ 25,00	R\$ 1.197,17	R\$ 169.968,75
107	20/03/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 83,33	R\$ 25,00	R\$ 1.197,02	R\$ 169.592,46
108	20/04/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 83,19	R\$ 25,00	R\$ 1.196,88	R\$ 169.214,59
109	20/05/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 83,04	R\$ 25,00	R\$ 1.196,73	R\$ 168.835,13
110	20/06/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,89	R\$ 25,00	R\$ 1.196,58	R\$ 168.454,08
111	20/07/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,75	R\$ 25,00	R\$ 1.196,44	R\$ 168.071,44
112	20/08/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,60	R\$ 25,00	R\$ 1.196,29	R\$ 167.687,19
113	20/09/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,45	R\$ 25,00	R\$ 1.196,14	R\$ 167.301,33
114	20/10/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,30	R\$ 25,00	R\$ 1.195,99	R\$ 166.913,86
115	20/11/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,15	R\$ 25,00	R\$ 1.195,84	R\$ 166.524,76
116	20/12/2033	R\$ 1.088,69	R\$ 82,00	R\$ 25,00	R\$ 1.195,69	R\$ 166.134,03
117	20/01/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 81,85	R\$ 25,00	R\$ 1.195,54	R\$ 165.741,66
118	20/02/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 81,69	R\$ 25,00	R\$ 1.195,38	R\$ 165.347,65
119	20/03/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 81,54	R\$ 25,00	R\$ 1.195,23	R\$ 164.951,99
120	20/04/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 81,39	R\$ 25,00	R\$ 1.195,08	R\$ 164.554,67
121	20/05/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 81,23	R\$ 25,00	R\$ 1.194,92	R\$ 164.155,68
122	20/06/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 81,08	R\$ 25,00	R\$ 1.194,77	R\$ 163.755,02
123	20/07/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 80,92	R\$ 25,00	R\$ 1.194,61	R\$ 163.352,68
124	20/08/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 80,77	R\$ 25,00	R\$ 1.194,46	R\$ 162.948,66
125	20/09/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 80,61	R\$ 25,00	R\$ 1.194,30	R\$ 162.542,94

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
126	20/10/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 80,45	R\$ 25,00	R\$ 1.194,14	R\$ 162.135,52
127	20/11/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 80,30	R\$ 25,00	R\$ 1.193,99	R\$ 161.726,39
128	20/12/2034	R\$ 1.088,69	R\$ 80,14	R\$ 25,00	R\$ 1.193,83	R\$ 161.315,55
129	20/01/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,98	R\$ 25,00	R\$ 1.193,67	R\$ 160.902,99
130	20/02/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,82	R\$ 25,00	R\$ 1.193,51	R\$ 160.488,70
131	20/03/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,66	R\$ 25,00	R\$ 1.193,35	R\$ 160.072,67
132	20/04/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,50	R\$ 25,00	R\$ 1.193,19	R\$ 159.654,90
133	20/05/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,33	R\$ 25,00	R\$ 1.193,02	R\$ 159.235,38
134	20/06/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,17	R\$ 25,00	R\$ 1.192,86	R\$ 158.814,10
135	20/07/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 79,01	R\$ 25,00	R\$ 1.192,70	R\$ 158.391,05
136	20/08/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 124,66	R\$ 25,00	R\$ 1.238,35	R\$ 157.966,23
137	20/09/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 124,37	R\$ 25,00	R\$ 1.238,06	R\$ 157.539,63
138	20/10/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 124,08	R\$ 25,00	R\$ 1.237,77	R\$ 157.111,24
139	20/11/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 123,79	R\$ 25,00	R\$ 1.237,48	R\$ 156.681,06
140	20/12/2035	R\$ 1.088,69	R\$ 123,49	R\$ 25,00	R\$ 1.237,18	R\$ 156.249,07
141	20/01/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 123,20	R\$ 25,00	R\$ 1.236,89	R\$ 155.815,27
142	20/02/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 122,91	R\$ 25,00	R\$ 1.236,60	R\$ 155.379,65
143	20/03/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 122,61	R\$ 25,00	R\$ 1.236,30	R\$ 154.942,21
144	20/04/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 122,31	R\$ 25,00	R\$ 1.236,00	R\$ 154.502,93
145	20/05/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 122,02	R\$ 25,00	R\$ 1.235,71	R\$ 154.061,81
146	20/06/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 121,72	R\$ 25,00	R\$ 1.235,41	R\$ 153.618,84
147	20/07/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 121,42	R\$ 25,00	R\$ 1.235,11	R\$ 153.174,02
148	20/08/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 121,11	R\$ 25,00	R\$ 1.234,80	R\$ 152.727,33
149	20/09/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 120,81	R\$ 25,00	R\$ 1.234,50	R\$ 152.278,77
150	20/10/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 120,51	R\$ 25,00	R\$ 1.234,20	R\$ 151.828,33
151	20/11/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 120,20	R\$ 25,00	R\$ 1.233,89	R\$ 151.376,00
152	20/12/2036	R\$ 1.088,69	R\$ 119,89	R\$ 25,00	R\$ 1.233,58	R\$ 150.921,78
153	20/01/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 119,58	R\$ 25,00	R\$ 1.233,27	R\$ 150.465,65
154	20/02/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 119,28	R\$ 25,00	R\$ 1.232,97	R\$ 150.007,61
155	20/03/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 118,96	R\$ 25,00	R\$ 1.232,65	R\$ 149.547,65
156	20/04/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 118,65	R\$ 25,00	R\$ 1.232,34	R\$ 149.085,76
157	20/05/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 118,34	R\$ 25,00	R\$ 1.232,03	R\$ 148.621,94
158	20/06/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 118,02	R\$ 25,00	R\$ 1.231,71	R\$ 148.156,17
159	20/07/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 117,71	R\$ 25,00	R\$ 1.231,40	R\$ 147.688,45
160	20/08/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 117,39	R\$ 25,00	R\$ 1.231,08	R\$ 147.218,77
161	20/09/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 117,07	R\$ 25,00	R\$ 1.230,76	R\$ 146.747,12
162	20/10/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 116,75	R\$ 25,00	R\$ 1.230,44	R\$ 146.273,50

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
163	20/11/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 116,43	R\$ 25,00	R\$ 1.230,12	R\$ 145.797,89
164	20/12/2037	R\$ 1.088,69	R\$ 116,11	R\$ 25,00	R\$ 1.229,80	R\$ 145.320,29
165	20/01/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 115,78	R\$ 25,00	R\$ 1.229,47	R\$ 144.840,69
166	20/02/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 115,46	R\$ 25,00	R\$ 1.229,15	R\$ 144.359,08
167	20/03/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 115,13	R\$ 25,00	R\$ 1.228,82	R\$ 143.875,45
168	20/04/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 114,80	R\$ 25,00	R\$ 1.228,49	R\$ 143.389,79
169	20/05/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 114,47	R\$ 25,00	R\$ 1.228,16	R\$ 142.902,09
170	20/06/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 114,14	R\$ 25,00	R\$ 1.227,83	R\$ 142.412,35
171	20/07/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 113,81	R\$ 25,00	R\$ 1.227,50	R\$ 141.920,56
172	20/08/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 113,47	R\$ 25,00	R\$ 1.227,16	R\$ 141.426,71
173	20/09/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 113,14	R\$ 25,00	R\$ 1.226,83	R\$ 140.930,79
174	20/10/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 112,80	R\$ 25,00	R\$ 1.226,49	R\$ 140.432,79
175	20/11/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 112,46	R\$ 25,00	R\$ 1.226,15	R\$ 139.932,70
176	20/12/2038	R\$ 1.088,69	R\$ 112,13	R\$ 25,00	R\$ 1.225,82	R\$ 139.430,51
177	20/01/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 111,78	R\$ 25,00	R\$ 1.225,47	R\$ 138.926,22
178	20/02/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 111,44	R\$ 25,00	R\$ 1.225,13	R\$ 138.419,82
179	20/03/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 111,10	R\$ 25,00	R\$ 1.224,79	R\$ 137.911,29
180	20/04/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 110,75	R\$ 25,00	R\$ 1.224,44	R\$ 137.400,63
181	20/05/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 110,41	R\$ 25,00	R\$ 1.224,10	R\$ 136.887,83
182	20/06/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 110,06	R\$ 25,00	R\$ 1.223,75	R\$ 136.372,88
183	20/07/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 109,71	R\$ 25,00	R\$ 1.223,40	R\$ 135.855,77
184	20/08/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 109,36	R\$ 25,00	R\$ 1.223,05	R\$ 135.336,50
185	20/09/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 109,00	R\$ 25,00	R\$ 1.222,69	R\$ 134.815,05
186	20/10/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 108,65	R\$ 25,00	R\$ 1.222,34	R\$ 134.291,41
187	20/11/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 108,30	R\$ 25,00	R\$ 1.221,99	R\$ 133.765,58
188	20/12/2039	R\$ 1.088,69	R\$ 107,94	R\$ 25,00	R\$ 1.221,63	R\$ 133.237,55
189	20/01/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 107,58	R\$ 25,00	R\$ 1.221,27	R\$ 132.707,30
190	20/02/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 107,22	R\$ 25,00	R\$ 1.220,91	R\$ 132.174,83
191	20/03/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 106,86	R\$ 25,00	R\$ 1.220,55	R\$ 131.640,13
192	20/04/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 106,50	R\$ 25,00	R\$ 1.220,19	R\$ 131.103,19
193	20/05/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 106,13	R\$ 25,00	R\$ 1.219,82	R\$ 130.564,00
194	20/06/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 105,77	R\$ 25,00	R\$ 1.219,46	R\$ 130.022,55
195	20/07/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 105,40	R\$ 25,00	R\$ 1.219,09	R\$ 129.478,83
196	20/08/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 180,82	R\$ 25,00	R\$ 1.294,51	R\$ 128.932,83
197	20/09/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 180,12	R\$ 25,00	R\$ 1.293,81	R\$ 128.384,54
198	20/10/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 179,43	R\$ 25,00	R\$ 1.293,12	R\$ 127.833,95
199	20/11/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 178,73	R\$ 25,00	R\$ 1.292,42	R\$ 127.281,05

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
200	20/12/2040	R\$ 1.088,69	R\$ 178,03	R\$ 25,00	R\$ 1.291,72	R\$ 126.725,84
201	20/01/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 177,32	R\$ 25,00	R\$ 1.291,01	R\$ 126.168,30
202	20/02/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 176,61	R\$ 25,00	R\$ 1.290,30	R\$ 125.608,42
203	20/03/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 175,90	R\$ 25,00	R\$ 1.289,59	R\$ 125.046,20
204	20/04/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 175,19	R\$ 25,00	R\$ 1.288,88	R\$ 124.481,62
205	20/05/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 174,47	R\$ 25,00	R\$ 1.288,16	R\$ 123.914,67
206	20/06/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 173,75	R\$ 25,00	R\$ 1.287,44	R\$ 123.345,35
207	20/07/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 173,03	R\$ 25,00	R\$ 1.286,72	R\$ 122.773,64
208	20/08/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 172,31	R\$ 25,00	R\$ 1.286,00	R\$ 122.199,54
209	20/09/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 171,58	R\$ 25,00	R\$ 1.285,27	R\$ 121.623,03
210	20/10/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 170,85	R\$ 25,00	R\$ 1.284,54	R\$ 121.044,10
211	20/11/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 170,11	R\$ 25,00	R\$ 1.283,80	R\$ 120.462,75
212	20/12/2041	R\$ 1.088,69	R\$ 169,37	R\$ 25,00	R\$ 1.283,06	R\$ 119.878,96
213	20/01/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 168,63	R\$ 25,00	R\$ 1.282,32	R\$ 119.292,72
214	20/02/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 167,89	R\$ 25,00	R\$ 1.281,58	R\$ 118.704,03
215	20/03/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 167,14	R\$ 25,00	R\$ 1.280,83	R\$ 118.112,87
216	20/04/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 166,39	R\$ 25,00	R\$ 1.280,08	R\$ 117.519,23
217	20/05/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 165,64	R\$ 25,00	R\$ 1.279,33	R\$ 116.923,10
218	20/06/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 164,88	R\$ 25,00	R\$ 1.278,57	R\$ 116.324,47
219	20/07/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 164,12	R\$ 25,00	R\$ 1.277,81	R\$ 115.723,33
220	20/08/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 163,36	R\$ 25,00	R\$ 1.277,05	R\$ 115.119,68
221	20/09/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 162,59	R\$ 25,00	R\$ 1.276,28	R\$ 114.513,50
222	20/10/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 161,82	R\$ 25,00	R\$ 1.275,51	R\$ 113.904,77
223	20/11/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 161,05	R\$ 25,00	R\$ 1.274,74	R\$ 113.293,49
224	20/12/2042	R\$ 1.088,69	R\$ 160,27	R\$ 25,00	R\$ 1.273,96	R\$ 112.679,65
225	20/01/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 159,50	R\$ 25,00	R\$ 1.273,19	R\$ 112.063,24
226	20/02/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 158,71	R\$ 25,00	R\$ 1.272,40	R\$ 111.444,24
227	20/03/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 157,93	R\$ 25,00	R\$ 1.271,62	R\$ 110.822,65
228	20/04/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 157,14	R\$ 25,00	R\$ 1.270,83	R\$ 110.198,45
229	20/05/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 156,35	R\$ 25,00	R\$ 1.270,04	R\$ 109.571,64
230	20/06/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 155,55	R\$ 25,00	R\$ 1.269,24	R\$ 108.942,20
231	20/07/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 154,75	R\$ 25,00	R\$ 1.268,44	R\$ 108.310,12
232	20/08/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 153,95	R\$ 25,00	R\$ 1.267,64	R\$ 107.675,39
233	20/09/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 153,14	R\$ 25,00	R\$ 1.266,83	R\$ 107.038,00
234	20/10/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 152,34	R\$ 25,00	R\$ 1.266,03	R\$ 106.397,94
235	20/11/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 151,52	R\$ 25,00	R\$ 1.265,21	R\$ 105.755,20
236	20/12/2043	R\$ 1.088,69	R\$ 150,71	R\$ 25,00	R\$ 1.264,40	R\$ 105.109,77

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
237	20/01/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 149,89	R\$ 25,00	R\$ 1.263,58	R\$ 104.461,63
238	20/02/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 149,07	R\$ 25,00	R\$ 1.262,76	R\$ 103.810,77
239	20/03/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 148,24	R\$ 25,00	R\$ 1.261,93	R\$ 103.157,19
240	20/04/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 147,41	R\$ 25,00	R\$ 1.261,10	R\$ 102.500,87
241	20/05/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 146,58	R\$ 25,00	R\$ 1.260,27	R\$ 101.841,80
242	20/06/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 145,74	R\$ 25,00	R\$ 1.259,43	R\$ 101.179,96
243	20/07/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 144,90	R\$ 25,00	R\$ 1.258,59	R\$ 100.515,35
244	20/08/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 144,06	R\$ 25,00	R\$ 1.257,75	R\$ 99.847,95
245	20/09/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 143,21	R\$ 25,00	R\$ 1.256,90	R\$ 99.177,76
246	20/10/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 142,36	R\$ 25,00	R\$ 1.256,05	R\$ 98.504,76
247	20/11/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 141,51	R\$ 25,00	R\$ 1.255,20	R\$ 97.828,94
248	20/12/2044	R\$ 1.088,69	R\$ 140,65	R\$ 25,00	R\$ 1.254,34	R\$ 97.150,28
249	20/01/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 139,79	R\$ 25,00	R\$ 1.253,48	R\$ 96.468,78
250	20/02/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 138,92	R\$ 25,00	R\$ 1.252,61	R\$ 95.784,42
251	20/03/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 138,05	R\$ 25,00	R\$ 1.251,74	R\$ 95.097,19
252	20/04/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 137,18	R\$ 25,00	R\$ 1.250,87	R\$ 94.407,08
253	20/05/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 136,31	R\$ 25,00	R\$ 1.250,00	R\$ 93.714,08
254	20/06/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 135,43	R\$ 25,00	R\$ 1.249,12	R\$ 93.018,18
255	20/07/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 134,54	R\$ 25,00	R\$ 1.248,23	R\$ 92.319,36
256	20/08/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 247,51	R\$ 25,00	R\$ 1.361,20	R\$ 91.617,61
257	20/09/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 245,74	R\$ 25,00	R\$ 1.359,43	R\$ 90.912,92
258	20/10/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 243,97	R\$ 25,00	R\$ 1.357,66	R\$ 90.205,28
259	20/11/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 242,19	R\$ 25,00	R\$ 1.355,88	R\$ 89.494,67
260	20/12/2045	R\$ 1.088,69	R\$ 240,40	R\$ 25,00	R\$ 1.354,09	R\$ 88.781,08
261	20/01/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 238,60	R\$ 25,00	R\$ 1.352,29	R\$ 88.064,50
262	20/02/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 236,80	R\$ 25,00	R\$ 1.350,49	R\$ 87.344,92
263	20/03/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 234,99	R\$ 25,00	R\$ 1.348,68	R\$ 86.622,32
264	20/04/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 233,17	R\$ 25,00	R\$ 1.346,86	R\$ 85.896,69
265	20/05/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 231,34	R\$ 25,00	R\$ 1.345,03	R\$ 85.168,02
266	20/06/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 229,51	R\$ 25,00	R\$ 1.343,20	R\$ 84.436,30
267	20/07/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 227,67	R\$ 25,00	R\$ 1.341,36	R\$ 83.701,51
268	20/08/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 225,82	R\$ 25,00	R\$ 1.339,51	R\$ 82.963,64
269	20/09/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 223,96	R\$ 25,00	R\$ 1.337,65	R\$ 82.222,68
270	20/10/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 222,10	R\$ 25,00	R\$ 1.335,79	R\$ 81.478,61
271	20/11/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 220,22	R\$ 25,00	R\$ 1.333,91	R\$ 80.731,42
272	20/12/2046	R\$ 1.088,69	R\$ 218,34	R\$ 25,00	R\$ 1.332,03	R\$ 79.981,10
273	20/01/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 216,45	R\$ 25,00	R\$ 1.330,14	R\$ 79.227,64

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
274	20/02/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 214,56	R\$ 25,00	R\$ 1.328,25	R\$ 78.471,02
275	20/03/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 212,65	R\$ 25,00	R\$ 1.326,34	R\$ 77.711,23
276	20/04/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 210,74	R\$ 25,00	R\$ 1.324,43	R\$ 76.948,25
277	20/05/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 208,82	R\$ 25,00	R\$ 1.322,51	R\$ 76.182,08
278	20/06/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 206,89	R\$ 25,00	R\$ 1.320,58	R\$ 75.412,69
279	20/07/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 204,96	R\$ 25,00	R\$ 1.318,65	R\$ 74.640,08
280	20/08/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 203,01	R\$ 25,00	R\$ 1.316,70	R\$ 73.864,23
281	20/09/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 201,06	R\$ 25,00	R\$ 1.314,75	R\$ 73.085,13
282	20/10/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 199,10	R\$ 25,00	R\$ 1.312,79	R\$ 72.302,76
283	20/11/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 197,13	R\$ 25,00	R\$ 1.310,82	R\$ 71.517,12
284	20/12/2047	R\$ 1.088,69	R\$ 195,15	R\$ 25,00	R\$ 1.308,84	R\$ 70.728,18
285	20/01/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 193,16	R\$ 25,00	R\$ 1.306,85	R\$ 69.935,94
286	20/02/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 191,17	R\$ 25,00	R\$ 1.304,86	R\$ 69.140,37
287	20/03/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 189,17	R\$ 25,00	R\$ 1.302,86	R\$ 68.341,47
288	20/04/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 187,16	R\$ 25,00	R\$ 1.300,85	R\$ 67.539,22
289	20/05/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 185,14	R\$ 25,00	R\$ 1.298,83	R\$ 66.733,61
290	20/06/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 183,11	R\$ 25,00	R\$ 1.296,80	R\$ 65.924,62
291	20/07/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 181,07	R\$ 25,00	R\$ 1.294,76	R\$ 65.112,24
292	20/08/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 179,03	R\$ 25,00	R\$ 1.292,72	R\$ 64.296,46
293	20/09/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 176,98	R\$ 25,00	R\$ 1.290,67	R\$ 63.477,26
294	20/10/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 174,91	R\$ 25,00	R\$ 1.288,60	R\$ 62.654,62
295	20/11/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 172,84	R\$ 25,00	R\$ 1.286,53	R\$ 61.828,54
296	20/12/2048	R\$ 1.088,69	R\$ 170,76	R\$ 25,00	R\$ 1.284,45	R\$ 60.998,99
297	20/01/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 168,68	R\$ 25,00	R\$ 1.282,37	R\$ 60.165,97
298	20/02/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 166,58	R\$ 25,00	R\$ 1.280,27	R\$ 59.329,46
299	20/03/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 164,47	R\$ 25,00	R\$ 1.278,16	R\$ 58.489,44
300	20/04/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 162,36	R\$ 25,00	R\$ 1.276,05	R\$ 57.645,90
301	20/05/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 160,24	R\$ 25,00	R\$ 1.273,93	R\$ 56.798,82
302	20/06/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 158,10	R\$ 25,00	R\$ 1.271,79	R\$ 55.948,19
303	20/07/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 155,96	R\$ 25,00	R\$ 1.269,65	R\$ 55.094,00
304	20/08/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 153,81	R\$ 25,00	R\$ 1.267,50	R\$ 54.236,23
305	20/09/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 151,65	R\$ 25,00	R\$ 1.265,34	R\$ 53.374,86
306	20/10/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 149,49	R\$ 25,00	R\$ 1.263,18	R\$ 52.509,88
307	20/11/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 147,31	R\$ 25,00	R\$ 1.261,00	R\$ 51.641,28
308	20/12/2049	R\$ 1.088,69	R\$ 145,12	R\$ 25,00	R\$ 1.258,81	R\$ 50.769,04
309	20/01/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 142,93	R\$ 25,00	R\$ 1.256,62	R\$ 49.893,14
310	20/02/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 140,72	R\$ 25,00	R\$ 1.254,41	R\$ 49.013,57

FASE DE AMORTIZAÇÃO						
Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
311	20/03/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 138,51	R\$ 25,00	R\$ 1.252,20	R\$ 48.130,31
312	20/04/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 136,29	R\$ 25,00	R\$ 1.249,98	R\$ 47.243,35
313	20/05/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 134,05	R\$ 25,00	R\$ 1.247,74	R\$ 46.352,67
314	20/06/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 131,81	R\$ 25,00	R\$ 1.245,50	R\$ 45.458,26
315	20/07/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 129,56	R\$ 25,00	R\$ 1.243,25	R\$ 44.560,10
316	20/08/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 137,98	R\$ 25,00	R\$ 1.251,67	R\$ 43.658,18
317	20/09/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 135,49	R\$ 25,00	R\$ 1.249,18	R\$ 42.752,48
318	20/10/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 132,98	R\$ 25,00	R\$ 1.246,67	R\$ 41.842,98
319	20/11/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 130,47	R\$ 25,00	R\$ 1.244,16	R\$ 40.929,67
320	20/12/2050	R\$ 1.088,69	R\$ 127,95	R\$ 25,00	R\$ 1.241,64	R\$ 40.012,53
321	20/01/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 125,41	R\$ 25,00	R\$ 1.239,10	R\$ 39.091,55
322	20/02/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 122,87	R\$ 25,00	R\$ 1.236,56	R\$ 38.166,71
323	20/03/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 120,32	R\$ 25,00	R\$ 1.234,01	R\$ 37.237,99
324	20/04/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 117,75	R\$ 25,00	R\$ 1.231,44	R\$ 36.305,38
325	20/05/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 115,17	R\$ 25,00	R\$ 1.228,86	R\$ 35.368,86
326	20/06/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 112,59	R\$ 25,00	R\$ 1.226,28	R\$ 34.428,41
327	20/07/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 109,99	R\$ 25,00	R\$ 1.223,68	R\$ 33.484,02
328	20/08/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 107,38	R\$ 25,00	R\$ 1.221,07	R\$ 32.535,67
329	20/09/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 104,76	R\$ 25,00	R\$ 1.218,45	R\$ 31.583,35
330	20/10/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 102,13	R\$ 25,00	R\$ 1.215,82	R\$ 30.627,04
331	20/11/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 99,49	R\$ 25,00	R\$ 1.213,18	R\$ 29.666,72
332	20/12/2051	R\$ 1.088,69	R\$ 96,83	R\$ 25,00	R\$ 1.210,52	R\$ 28.702,37
333	20/01/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 94,17	R\$ 25,00	R\$ 1.207,86	R\$ 27.733,98
334	20/02/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 91,49	R\$ 25,00	R\$ 1.205,18	R\$ 26.761,53
335	20/03/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 88,81	R\$ 25,00	R\$ 1.202,50	R\$ 25.785,01
336	20/04/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 86,11	R\$ 25,00	R\$ 1.199,80	R\$ 24.804,39
337	20/05/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 83,40	R\$ 25,00	R\$ 1.197,09	R\$ 23.819,66
338	20/06/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 80,68	R\$ 25,00	R\$ 1.194,37	R\$ 22.830,81
339	20/07/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 77,95	R\$ 25,00	R\$ 1.191,64	R\$ 21.837,81
340	20/08/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 75,20	R\$ 25,00	R\$ 1.188,89	R\$ 20.840,65
341	20/09/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 72,45	R\$ 25,00	R\$ 1.186,14	R\$ 19.839,31
342	20/10/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 69,68	R\$ 25,00	R\$ 1.183,37	R\$ 18.833,77
343	20/11/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 66,91	R\$ 25,00	R\$ 1.180,60	R\$ 17.824,02
344	20/12/2052	R\$ 1.088,69	R\$ 64,12	R\$ 25,00	R\$ 1.177,81	R\$ 16.810,04
345	20/01/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 61,31	R\$ 25,00	R\$ 1.175,00	R\$ 15.791,81
346	20/02/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 58,50	R\$ 25,00	R\$ 1.172,19	R\$ 14.769,31
347	20/03/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 55,68	R\$ 25,00	R\$ 1.169,37	R\$ 13.742,52

FASE DE AMORTIZAÇÃO

Nº	DATA DE VENCIMENTO	PRESTAÇÃO	SEGURO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO (TA2)	ENCARGO	SALDO DEVEDOR
348	20/04/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 52,84	R\$ 25,00	R\$ 1.166,53	R\$ 12.711,43
349	20/05/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 49,99	R\$ 25,00	R\$ 1.163,68	R\$ 11.676,02
350	20/06/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 47,13	R\$ 25,00	R\$ 1.160,82	R\$ 10.636,27
351	20/07/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 44,26	R\$ 25,00	R\$ 1.157,95	R\$ 9.592,16
352	20/08/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 41,37	R\$ 25,00	R\$ 1.155,06	R\$ 8.543,67
353	20/09/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 38,48	R\$ 25,00	R\$ 1.152,17	R\$ 7.490,79
354	20/10/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 35,57	R\$ 25,00	R\$ 1.149,26	R\$ 6.433,50
355	20/11/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 32,65	R\$ 25,00	R\$ 1.146,34	R\$ 5.371,77
356	20/12/2053	R\$ 1.088,69	R\$ 29,72	R\$ 25,00	R\$ 1.143,41	R\$ 4.305,59
357	20/01/2054	R\$ 1.088,69	R\$ 26,77	R\$ 25,00	R\$ 1.140,46	R\$ 3.234,95
358	20/02/2054	R\$ 1.088,69	R\$ 23,81	R\$ 25,00	R\$ 1.137,50	R\$ 2.159,82
359	20/03/2054	R\$ 1.088,69	R\$ 20,84	R\$ 25,00	R\$ 1.134,53	R\$ 1.080,18
360	20/04/2054	R\$ 1.084,71	R\$ 0,00	R\$ 25,00	R\$ 1.109,71	R\$ 0,00

DETALHAMENTO

Produto: CCSBPE SFH PF - Poupança CAIXA - Aquis. Ter. Const. - Vinculado a Empreend. com Financiamento PJ

Taxa de Juros Nominal: 3.9188 %

Taxa de Juros Efetiva: 3.99 %

Valor Atribuído do Imóvel: R\$ 270.700,00

Sistema de Amortização: PRICE / TR - Tabela Price

Prazo: 360 meses

Já foi beneficiado com subsídio concedido pelo FGTS? Não

Possui 3 anos de trabalho sob regime do FGTS? Sim

Seguradora: TOO SEGUROS

CPF do Proponente: 100.248.367-02

Nome do Proponente: ELDER DA SILVA SOUZA

Número da Proposta SIOPI: 0007.0181.0001100-5

Número do Contrato para Administração: 1.7877.0101248-5

Vencimento da Parcela: Dia 20

Data de Agendamento da Assinatura: 15/04/2021

Informações



- OS VALORES CONSTANTES DESTA PLANILHA ESTÃO EM SUA FORMA NOMINAL COM O OBJETIVO DE SERVIR DE REFERÊNCIA PARA O CÁLCULO E DEMONSTRAÇÃO DO CUSTO EFETIVO TOTAL - CET.
- CASO TENHA FEITO OPÇÃO PELO CRÉDITO IMOBILIÁRIO POUPANÇA CAIXA, SAIBA QUE A TAXA DE JUROS DA SIMULAÇÃO FOI CALCULADA CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE NESTA DATA E QUE, DURANTE A VIGÊNCIA DO FINANCIAMENTO, ESTA TAXA SERÁ RECALCULADA MENSALMENTE DE ACORDO COM A REMUNERAÇÃO DA CADERNETA DE POUPANÇA VIGENTE A CADA ANIVERSÁRIO DO CONTRATO.
- OS VALORES ACIMA ESTÃO SUJEITOS ÀS ALTERAÇÕES PREVISTAS NO CONTRATO.